



CONDIÇÕES DE ALUGUEL

Está incluído no aluguel do apartamento:

Água, electricidade, aquecimento, box guarda esquis i bicicletas, estacionamento e internet Wi-Fi.
O apartamento é entregue limpo e com um conjunto de lençóis e toalhas por pessoa + 1 rolo de papel higiênico por apartamento. Se precisar de mais, pergunte na nossa recepção. Será entregue após o pagamento dos seguintes preços:

Suplemento de jogo de lençóis		4€
Suplemento conjunto de toalhas (banho e mão)		3€
Limpeza do apartamento, sem cozinha, com muda de lençóis e toalhas	Estudo	20€
	T1	26€
	T2	34€
	T3	38€
Suplemento de rolo de papel higiênico		0.50€

Vassoura, pá, esfregona e kit de limpeza para cozinha.
Utensílios e aparelhos habituais para cozinhar (excepto panos de cozinha).
Cobertores e colchas.
No verao, uso da nossa piscina exterior aquecida, parque infantil, pista de bocha, tenis, ping pong o outras instalações.
Organizamos atividades para crianças (concursos, jogos, etc) e para os adultos.

Política de confirmação de reserva:

Para confirmar uma reserva, irá solicitar dados de um cartão de crédito ou débito (nao aceitamos American Express).

Importante: em períodos de pico e / ou demanda alta, Giberga Apartments reserva-se o direito de verificar a autenticidade do seu cartão.

O cliente deverá fornecer à sua chegada:

- O pagamento de contas pendentes: total da reserva.
- Um depósito de 100€ para garantir o bom cuidado e uso do apartamento, móveis e utensílios, que será devuelto a sua partida após verificar o estado do apartamento. O pagamento do depósito pode-se efetuar em dinheiro ou com cartao de crédito.

Check in - check out:

- O dia da sua chegada poderá ocupar o apartamento a partir das 15h00 (se o apartamento estiver pronto, podemos entregar-lhe as chaves antes da hora. Contacte con nosco.
- O dia da partida, deverá deixar o apartamento antes das 11h00. Avise a recepcao em caso de atraso. Se a nossa disponibilidade o permitir, voce poderá deixar o apartamento, sempre antes das 19h00, pagando um suplemento de 25 euros.
- Se voce chegar depois das 19h00, por favor contacte-nos, e explicaremos-lhe como ed donde pegar as chaves. O horario da recepcao e das 9 a13h00 e das 15 a 19h00.

Limpeza do apartamento:

- A limpeza do apartamento durante a estadia é da responsabilidade dos ocupantes, há utensílios e aparelhos de limpeza nos apartamentos.
- O cliente concorda em preservar e manter o alojamento em boas condicoes.
- O apartamento é entregue limpo e deve ser devuelto no mesmo estado. A ambos lados do prédio encontram-se os containers do lixo. Se voce nao quiser limpar o apartamento a sua saída pode contratar o nosso serviço de limpeza de saída (por favor, pergunte na recepção).
- Para estadias superiores a 7 noites, terá uma limpeza do apartamento gratuita, sem cozinha, com mudança de lençóis e toalhas.

Normas de comportamento:

Pedimos por favor o respeito do descanso dos outros clientes entre as 22h00 e 10h00 nao fazendo barulho no apartamento nem na escada.

- Nao realizar festas ou reunioes no apartamento que possam causar transtornos aos outros inquilinos.
- Está proibido o consumo de drogas nos apartamentos e/ou nas áreas comuns.
- En caso de repetidas queixas dos vizinhos por excesso de ruido o comportamento perturbador por parte dum cliente ou qualquer pessoa hospedada no seu apartamento, a propiedade tem o direito de pedir para deixar o apartamento imediatamente sem qualquer restituição do pagamento da reserva ou deposito.
- A confirmação da reserva por parte do cliente, pressupoe que o cliente concorda com estas regras.

Política de cancelamento:

- Se cancelado ou 4 dias antes da data de chegada não será cobrada qualquer penalidade Se cancelado tardia-mente: será cobrado 100 % da primeira noite Em caso de não comparência: será cobrado 100 % do preço total da reserva.